



listing



Agent Info

Naam:	Petra Hönig
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1999
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Website:	https://propertyforsaleciudadquesada.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 445,195.97

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Santiago de la Ribera
Geplaatst:	27-10-2026
Omschrijving:	

Moderne halfvrijstaande villa's met privézwembad vlakbij de zee in Santiago de la Ribera. Exclusieve nieuwbouw op slechts 1 km van het strand. Ontdek dit limited edition project van slechts twee halfvrijstaande villa's in Santiago de la Ribera, een charmant kustplaatsje aan de kust van Murcia, bekend om zijn ontspannen levensstijl, schone stranden en uitstekend klimaat het hele jaar door. Deze nieuwe woningen liggen op slechts 1 km van de kust van de Mar Menor en bieden de perfecte combinatie van privacy, comfort en nabijheid van essentiële voorzieningen en recreatiemogelijkheden. Eigentijds ontwerp met functionele indeling. Elke villa is zorgvuldig verdeeld over twee verdiepingen plus een dakterras, waardoor er voldoende ruimte is voor modern wonen. De woningen beschikken over: 3 ruime slaapkamers, waarvan één op de begane grond; 3 volledig ingerichte badkamers, waarvan twee en suite. Een privétuin en zwembad. Terras op de eerste verdieping en een dakterras, ideaal om te zonnebaden of gasten te ontvangen. Privé parkeerplaats op het perceel, met toegang vanaf de achterstraat en een aparte voetgangersingang aan de voorzijde. Deze indeling zorgt voor optimale privacy en gemakkelijke toegang, terwijl de buitenruimte optimaal wordt benut. Hoogwaardige afwerking en voorzieningen. De woningen zijn gebouwd met oog voor detail en volgens moderne normen en zijn voorzien van: Aluminium



buitenschrijnwerk met thermische onderbreking en dubbele beglazingComplete airconditioning met
luchtkanalenPrivézwembad bij elke villaBeveiligde parkeerplaats op het terreinDeze woningen zijn
ontworpen voor comfort het hele jaar door, of het nu gaat om een hoofdverblijf, een tweede woning of
een investering in vakantieverhuur.Toplocatie aan de Costa CálidaSantiago de la Ribera biedt een
levendige mediterrane levensstijl met alles binnen handbereik:Strand (Mar Menor) – 1 kmWinkelcentrum
La Ribera – 2 kmRoda Golf – 5 kmLuchthaven San Javier – 6 kmJachthaven Lo Pagán – 4
kmWinkelcentrum Dos Mares – 3 kmUitstekende wegverbinding naar Murcia (40 km) en Cartagena (30
km)Met zijn rijke lokale cultuur, wekelijkse markten, boulevards en watersportmogelijkheden is
Santiago de la Ribera een ideale plek om te genieten van het beste van de Costa Cálida.Maak van wonen
aan de kust uw realiteitMis deze zeldzame kans niet om een stijlvolle, nieuwbouwwoning te kopen in een
van de meest gewilde gebieden aan de kust van Murcia.Neem nu contact met ons op voor meer
informatie of om een bezichtiging te plannen.

Nieuw:

Ja

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	107 m ²
Lot Afmeting:	54 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	B
---------------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	00-77517
-----------	----------

