



listing



Agent Info

Naam:	BoCasa
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Website:	https://bocasa.nl

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 637,275.31

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Baladrar
Geplaatst:	29-10-2026
Omschrijving:	

Slechts 700 meter van Cala Baladrar, een van de mooiste baaitjes van Benissa Costa, heeft deze Mediterrane villa een verrassing: het is geen huis, het zijn er twee. Twee onafhankelijke woningen onder één dak, ontworpen om van de Costa Blanca te genieten tijdens vakanties of het hele jaar door. Vanaf de straat ga je een paar treden naar beneden en kom je op de hoofdverdieping, op dezelfde hoogte als het zwembad. Hier leef je de dag: een gezellige woonkamer met eetruimte, met open haard en houtkachel voor de winternachten, en een onafhankelijke, lichte en moderne keuken. Er zijn twee dubbele slaapkamers met inbouwkasten, waarvan één met en-suite badkamer, en een tweede badkamer met douche. Bij het naar buiten gaan nodigt een overdekt terras met bogen je uit om te lunchen naast het onregelmatig gevormde zwembad, omringd door een terras en met panoramisch uitzicht. De benedenverdieping is een tweede woning met een eigen ingang. Het heeft een open keuken met bar, woonkamer, twee dubbele slaapkamers met inbouwkasten, een badkamer met douche en berging. Perfect voor familie die op bezoek komt, voor het hebben van gasten met volledige onafhankelijkheid of om huurinkomsten te genereren. Het terras is een van de favoriete plekjes van het huis: pizzaoven, dineren in de open lucht en een knipoog naar de zee aan de horizon. Van hieruit kom je in de tuin, met gras en fruitbomen: olijfbomen, mispelsbomen, citroenboom en sinaasappelboom. Het is een kleine mediterrane moestuin waar je het fruit van de boom kunt plukken. Alles wat nodig is voor comfortabel wonen: Centrale gasverwarming Aluminium ramen met dubbele beglazing Oostelijke oriëntatie, met ochtendzon Parkeerplaats op het terrein Een rustige buurt,



op 1,4 km van de supermarkt en de diensten, en op loopafstand van het strand. Een ideaal huis voor vakanties, met alle gemakken om hier het hele jaar door te wonen.

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	207 m ²
Lot Afmeting:	843 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	BC08-58648
-----------	------------

