



## Dpt Loire Atlantique (44), à vendre PROCHE NANTES Hôtel -



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 968,360.19

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Pays de la Loire  
City: Nantes  
ZIP code: 44000  
Posted: Nov 23, 2023

### Description:

PROCHE DE NANTES (44) Hôtel -à seulement 30 minutes du centre ville Nantais , dans une zone commercial et industrielle ,Vente murs et fonds de commerce pour cet Hôtel de 900 m<sup>2</sup> de Bâtie disposant de 3 étoiles depuis 2017.commission de sécurité Ok , aux normes PMR L'hôtel disposant de 24 chambres, une salle de restauration petit déjeuner , une salle de séminaire, sur un terrain de 7000m<sup>2</sup> avec une possibilité d'agrandissement de l'établissement. avec un bon taux de remplissage ca 2022: 385000 HT Affaire idéale pour couple de professionnel disposant de 200 000 d apport Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gov. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N°447 663 543 - Greffe de LA ROCHE SUR YON) Emerick GIANGRASSO Entrepreneur Individuel ... Plus dinformations sur le site de CAPIFRANCE (réf.836371)

### Common

Finished sq. ft.: 633 sq m

### Room details

Total rooms: 30

### Lease terms

Date Available:



## **Additional information**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3619005/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3619005/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

a-2000028326056

