



Morada T3 em Amoreira com piscina e jardim, próximo da praia



Agent Info

Name: AliasHouse - Real Estate
Email: geral@aliashouse.pt
Company Name:
Country: Portugal
Experience since: 2015
Service Type: Selling a Property, Buying a Property
Specialties: Listing Agent, Consulting, Other
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Phone: +351 (218) 062-392
Languages: Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Website: <http://www.aliashouse.pt>

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 2,299,949.28

Location

Country: Portugal
State/Region/Province: Lisbon
City: Alcabideche
Posted: Nov 30, 2023

Description:

Morada isolada que oferece um alto nível de conforto e comodidades modernas. Com um lote de 537 m² e acesso por duas ruas, a casa possui dois pisos, sendo que o piso de habitação ocupa uma área de 220 m². No piso principal, você encontrará um hall de entrada, um lavabo, uma sala ampla com dois ambientes separados para jantar e estar abrangendo uma área de 50 m². A cozinha, totalmente equipada, possui 22 m² e tem acesso direto a um telheiro espaçoso com churrasqueira. Além disso, há um corredor que leva a três suítes generosas.

No piso inferior, há um escritório, sala de música, lavanderia e garagem. A propriedade está equipada



com painéis solares para aquecimento de água, com bomba de circulação, bem como painéis fotovoltaicos para a produção de energia elétrica. O piso de habitação possui sistema de aquecimento por piso radiante elétrico em todas as divisões, e a casa está equipada com ar condicionado em todos os cômodos. Além disso, há um sistema de alarme, sistema de videovigilância e estores elétricos centralizados.

No exterior, a propriedade possui uma piscina que recebe sol durante todo o dia e um jardim. Há também espaço para estacionamento coberto para 3 ou 4 veículos.

A localização da casa é em uma área tranquila, próxima ao Monte Estoril e Cascais, a cerca de 1600 metros das praias. Existem escolas e comércio nas proximidades, e o acesso à rodovia A5 para Lisboa e A16 para o norte é fácil. O Aeroporto de Lisboa fica a 25 minutos de carro, e o Aeroporto de Cascais está a apenas 10 minutos de distância.

NOTA: O imóvel está disponível de imediato e tem a possibilidade de ser vendido com todo o mobiliário, pronto para habitar.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

.
.

Categoria Energética: A

#ref:AH23271-CN

Built: 2021

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 4
Finished sq. ft.: 300 sq m
Lot Size: 537 sq m

Energy efficiency

Energy Consumption: A

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AH23271-CN



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace

<https://www.imlix.com/>

