



## listing



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 12,875.16

#### Location

Country: Russia  
State/Region/Province: Kaluzhskaya Oblast'  
Posted: Jul 11, 2023

#### Description:

Продаётся земельный участок всего в 2 км от исторического города России, Боровска, рядом с деревней Комлево. Ровный рельеф, рядом дома с круглогодичным проживанием, озеро, река, церковь. До городской инфраструктуры в Боровске всего 1 км (магазины Пятёрочка, Магнит, Верный и др, а так же, больницы, аптеки, почта и т.д.). Участок находится на возвышенности, откуда открывается прекрасный вид. Не асфальтированная дорога и электричество к участку. Газ рядом с участками. Есть возможность выбрать расположение участка. Это именно то место, где можно построить дом своей мечты. Удаленность от Москвы примерно 90 км. Рядом город Боровск, недалеко города Обнинск и Балабаново. Участок 280 уже продан. **ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ РАСПОЛОЖЕНИЕ:** Адрес: д. Комлево, Калужская область, Боровский р-н, 90км от МКАД. **ПАРАМЕТРЫ УЧАСТКА:** общая площадь: 10 соток. категория земли: земли поселений (земли населенных пунктов), для отдельно стоящих жилых домов коттеджного типа на одну семью 1-3 этажа. рельеф: ровный. **КОММУНИКАЦИИ:** газификация: магистральный газ, рядом. электричество: на границе участка. **КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:** свет: в сбытовую компанию по счетчику. газ: в сбытовую компанию по счетчику. **ЮРИДИЧЕСКИЙ АСПЕКТ:** прописка: прописка возможна. **КОМИССИЮ С ПОКУПАТЕЛЯМИ НЕ БЕРЕМ!** Все интересующие вопросы Вы можете обсудить по телефону указанному в объявлении, а так же при личной встрече на объекте или в офисе Агентства Недвижимости ЮЗТАН.

#### Common

Finished sq. ft.: 1000 sq m

#### Lease terms



Date Available:

### **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/NKDG-T456812/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/NKDG-T456812/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 661850

