



## Продам дом-дачу в Луховицах



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 115,215.48

### Location

Country: Russia  
State/Region/Province: Moscow  
City: Moscow  
Posted: Jul 29, 2023

### Description:

Новорязанское ш., Кирпичный 2-эт. дом с мебелью (180м<sup>2</sup>) + Бревенчатая 2-эт баня (50м<sup>2</sup>) с открытой террасой, 120км от МКАД, Луховицы, п. Красная Пойма, ПМЖ, Лес (30м) родники, Голубые карьеры (6 км.) река Ока (6 км.) В доме: гардеробная, 3 комнаты, холлы, кухня-столовая, ванна, туалет в доме, гараж, терраса. Все коммуникации - 220В, отопление водяное – котел (уголь-дрова), горячая/холодная вода (скважина+ колодец), канализация (два септика). Участок 16(30) соток, огорожен. Вдоль границы участка река (можно купаться+рыба). Один сосед. На участке: великолепный ухоженный сад+плодовые кусты, огород, 2 теплицы, декоративные растения и деревья, газон, летний туалет и душ, беседка, мангал, декорат. мостик, прудик, хоз. постройка. Хорошая транспортная доступность (от ж/д 3км), магазины. Идеальный загородный дом для проживания и отдыха в тишине. 8-926-820-34-38, ag197070@mail.ru

Condition: Excellent  
Built: 1996

### Common

Bedrooms: 3  
Finished sq. ft.: 180 sq m  
Lot Size: 20 sq m

### Room details

Total rooms: 4  
Indoor Features: Fitted kitchen



## Utility details

Heating Fuel: Coal

## Building details

Number of Garages: 1

Number of Floors: 2

## Rental details

Furnished: Yes

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/CA-T69488/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/CA-T69488/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: IX5.281.556

