



Dpt Lot et Garonne (47), à vendre FUMEL immeuble de 310m2 - Terrain de 8 148,00 m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 290,761.06

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Fumel
ZIP code: 47500
Posted: Dec 28, 2023

Description:

Exclusivité, investissement locatif pour cet immeuble en pierre rénové et doté de 4 maisons indépendantes pour une surface totale de 310 m2 habitables. 4 logements dont 3 en très bon état et le dernier nécessite des travaux de rénovation pour générer un montant mensuel de 2000 euros/mois. Climatisation réversible dans chaque logement et toiture refaite. Taxe foncière de 3500 euros. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 7,20% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gouv. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N°815 090 618 - Greffe de AGEN) Stéphane RIGAL Entrepreneur Individuel ... Plus d'informations sur le site de CAPIFRANCE (réf.838320)

Common

Finished sq. ft.: 315 sq m

Room details

Total rooms: 15

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace

<https://www.imlix.com/>

Additional information

Website URL:

http://www.arkadia.com/VINP-T3643561/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

a-2000028366117

