



Grande maison proche des commodités



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 102,500

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Bort-les-Orgues
ZIP code: 19110
Posted: Jan 19, 2024

Description:

Vous recherchez une grande maison avec un énorme potentiel sur le secteur de Bort les Orgues? Je vous propose ce bien, idéalement situé dans un quartier calme, à 3 minutes en voiture du centre ville, et des écoles et collèges.

Cette maison se compose, au RDC, d'une grande entrée, une cuisine fermée, un séjour, une chambre, un cabinet de toilette et une buanderie. A l'étage, une seconde cuisine fermée, un grand séjour lumineux ouvrant sur le balcon, 3 chambres et une SDB avec WC séparés. Combles aménageables, double vitrage des années 80, chauffage électrique, 2 Garages et fosse sceptique.

Terrain clos et arboré de 704m², avec une grande partie plein sud, idéal pour faire un potager.

Bien idéal pour une grande famille ou pour un investisseur souhaitant faire 2 logements.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 102 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1970

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 139 sq m



Lot Size: 704 sq m

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 339

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T526593/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1187252

