



Dpt Loiret (45), à vendre PITHIVIERS hypercentre appartement 92m², 3 chambres, 2 caves



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 122,499.41

Location

Country: France
State/Region/Province: Centre-Val de Loire
City: Pithiviers
ZIP code: 45300
Posted: Jan 26, 2024

Description:

Plein coeur de Ville de Pithiviers, à 10' de la A19, 40' d'Orléans et 35' du RER direction Paris. Spacieux appartement de 92m² au 2e étage d'un immeuble de 3 étages. Ici, les pièces de l'appartement sont desservies de part et d'autre d'un couloir ce qui procure une réelle sensation d'espace. On découvre passée l'entrée, les 2 premières chambres de 12m² et 10.5m² puis un grand séjour de plus de 17m². De l'autre côté du couloir, on découvrira la 3e chambre de 11.8m², une spacieuse cuisine familiale de près de 18m², et enfin un dégagement menant à la salle de bains, wc. Nombreux placards dans les différentes pièces. Exposition traversante Nord/Sud, Faibles charges de copropriété, 2 caves individuelles et cave commune. Visite à distance possible sur demande. Nombre de lots de la copropriété : 29, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 200 soit 16 par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est ex

Common

Bedrooms: 3
Finished sq. ft.: 92 sq m
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 4



Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/VINP-T3657070/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: a-2000028394850

