



## listing



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 110,692.29

### Location

Country: Russia  
State/Region/Province: Moscow Oblast  
City: Elektrostal  
Posted: Jan 30, 2024

### Description:

Лот22390. Вашему вниманию представляем помещение, расположенное в Электростали, на охраняемой территории. Статус объекта недвижимости: нежилое встроенное помещение в административно-хозяйственном здании. Занимает площадь первого этажа, 4 окна выходят на хорошо просматриваемый проезд, все окна ПВХ, есть решетки, места для парковки есть всегда. Помещение с арендаторами, работают с 2007 года, сделан ремонт, имеются пожарный и аварийный выход, все, в соответствии с техническими нормами безопасности, есть туалет, комната отдыха, несколько отдельных кабинетов, рецепшн. Подойдет под любой вид деятельности, отдельный вход, не зависимо от других помещений и арендаторов. Центральное водоснабжение, канализация, отопление, потолки более 4 метров. Транспортная доступность хорошая, ближайшая железнодорожная станция-Металлург, 10 минут пешком, регулярно ходит автобус №8, возможность въезда на любом транспорте на территорию есть, через автоматические ворота. В собственности у одного физического лица, объект прошел полную юридическую проверку. Звоните, покажем в любое удобное время.

### Common

Finished sq. ft.: 124 sq m  
Floor Number: 1

### Building details

Number of Floors: 2



## **Lease terms**

Date Available:

## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/NKDG-T598658/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/NKDG-T598658/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 751954

