



## Negoziò a reddito per un investimento



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 130,457.53

### Location

Country: Italy  
State/Region/Province: Lombardy  
City: Bollate  
Posted: Jan 12, 2024

### Description:

Hai bisogno di un immobile che faccia fruttare in poco tempo i tuoi sforzi? Continua a leggere, ho qui la soluzione perfetta per te! Lo spazio commerciale è situato in Via IV Novembre a Bollate (MI) ed è ottimo immobile per un investimento a reddito. Il negozio di recente ristrutturazione è in una ottima posizione strategica, di ottimo passaggio pedonale. Si sviluppa su una superficie di circa mq 100 al piano terra oltre a circa 40 di piano interrato, volendo collegabile con scala interna. Il negozio viene venuto a reddito, poichè è da anni locato da una attività commerciale, che ne garantisce la locazione. Poco distante avrai la stazione ferroviaria, l'area metropolitana di Milano e il famoso polo di Rho Fiera, quest'ultimo a soli otto minuti di macchina. L'attività non è in vendita e per questo motivo non vengono pubblicate immagini interne del negozio. Contatta Marinella al ... per qualsiasi informazione!

Condition: Good

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/SHYZ-T185/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/SHYZ-T185/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1590078243



IMLIX

**IMLIX Real Estate Marketplace**  
<https://www.imlix.com/>

---

