



Dpt Maine et Loire (49), Bail à céder centre ville SEGRE Local commercial 56m2 avec cave



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 10,852.26

Location

Country: France
State/Region/Province: Pays de la Loire
City: Segre
ZIP code: 49500
Posted: Feb 14, 2024

Description:

Philippe GELINEAU vous propose au cur de SEGRÉ (49) cette cession de droit au bail sur un emplacement proche des enseignes nationales alimentaires et optiques - surface 56m2 - actuellement équipé en restauration rapide pizzeria - établissement refait à neuf en 2023 - conviendrait pour tout type d'activité - loyer 750ht/mois + 50 de charges mensuelle - cuisine aux normes avec extraction - conviendrait parfaitement pour première affaire ou professionnel averti - Possibilité d'achat des murs pour 145 000 net vendeur - Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 150,00% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gouv. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N°429 115 892 - Greffe de NANTES) Philippe GELINEAU Entrepreneur Individuel ... Plus d'informations sur le site de CAPIFRANCE (réf.845862)

Common

Finished sq. ft.: 56 sq m

Room details

Total rooms: 3

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace

<https://www.imlix.com/>

Additional information

Website URL:

http://www.arkadia.com/VINP-T3661637/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

a-2000028414372

