



listing



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 392,080.7

Location

Country: Russia
State/Region/Province: Moscow
City: Moscow
Posted: Mar 20, 2024

Description:

Арт. 61617196
Вашему вниманию предлагается помещение свободного назначения в новом жилом комплексе комфорт класса Сигнальный 16, застройщик ГК ПИК. Абсолютно новый район, вдали от крупных магистралей, со своей инфраструктурой.

Общая площадь 124 м2.
Высота потолков 4 метра.
Помещение без отделки.
Собственник юр. лицо. Без обременений.

Данный Стрит-ритейл имеет высокую инвестиционную доходность. В 2023 году застройщик сдал первые 3 жилые дома на 1500 квартир. К 2025 году планируется сдача ещё 3 жилых дома по 33 этажа в каждом, и один 17этажный дом. Все квартиры сдаются с отделкой. Новосёлы не тратят время на ремонт, а значит сразу вселяются или сдают свою жилплощадь.

На данный момент открыты: Пятёрочка, Бристоль, Винлаб, ПВЗ Озон и Валдберис, Яндекс Маркет, студия ногтевого сервиса, Строительный магазин, аптека.

Оперативный показ. Юридически чистая. Безопасность сделки обеспечена стандартами работы Гильдии риелторов Московской области. Все сделки с недвижимостью застрахованы. Преференции ведущих банков позволит Вам приобрести недвижимость по самой минимальной процентной ставке.

Condition: Must be reformed
Built: 2023

Common

Finished sq. ft.: 124 sq m
Floor Number: 1

Room details



Total rooms: 6

Building details

Number of Floors: 33

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/PQQC-T32891/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 61617196

