



Villa for sale, 6 rooms - Boulogne-sur-Gesse 31350



Agent Info

Name: Sarah Day
Company: Maisons et Manoirs
Name:
Country: France
Experience since: 1994
Service Type: Selling a Property
Specialties:
Property Type: Apartments, Houses
Phone: +33 (608) 891-279
Languages: French
Website: <http://www.maisonsetmanoires.com>

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 303,820.97

Location

Country: France
ZIP code: 31350
Posted: Mar 25, 2024
Description:

Surface : 130 m2

Rooms : 6

Plot size : 20 a 11 ca

Descriptif du bien

Surface : 130 m2

Rooms : 6

Plot size : 20 a 11 ca

Maison recente en parfait etat , tres confortable , piece de vie tres lumineuse , toutes les pieces sont en double vitrage , isolation , chauffage par poele a granule et radiateurs electriques recents .cout de chauffage tres economique .



tres appreciable aussi la piece de vie donne sur une belle terrasse couverte cote sud .
Maison agreable a vivre , facile d'entretien a 5mns des commerces .

Caracteristiques :

- * Entree spacieuse de 5,72m2
- * WC separe
- * Chambre 2 : 10,65m2
- * Chambre 3 : 11,50m2
- * Bureau ou chambre d'appoint : 9m2
- * Chambre principale avec salle d'eau : 14,54m2
- * Salle d'eau familiale : 5,40m2
- * Couloir : 5,46m2
- * Salon lumineux de 44m2 avec terrasse couverte
- * Cuisine conviviale de 12,54m2
- * Buanderie fonctionnelle de 12,28m2
- * Abri bois : 8,41m2
- * Garage : 13,14m2
- * Terrain de 2011m2

Cette maison offre un cadre de vie agreable et fonctionnel. Ideale pour une famille ou comme residence secondaire.

proche de tous commerces et village agreable .
1h de Toulouse , Pyrenees a 35mns , Espagne a 1h

06 48 90 84 12

Envoyer un mail

Informations complementaires

Energy class C, Climate class A Estimated average amount of annual energy expenditure for standard use, based on the year's energy prices 2021: between 1200.00 and 1670.00 €. Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website: georisques.gouv.fr.

Agent commercial (Entreprise individuelle) * RSAC 398 244 657

Nos honoraires

Common

Bedrooms: 4
Finished sq. ft.: 130 sq m

Room details

Total rooms: 6

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace

<https://www.imlix.com/>

Contact information

IMLIX ID:

IX5.572.843

