



Appartement Type3/Résidence sécurisée calme absolu



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 365,000

Location

Country: France
State/Region/Province: Provence-Alpes-Côte d'Azur
ZIP code: 13008
Posted: Mar 25, 2024

Description:

Appartement Type3 de 75m2 situé au 12ème étage avec ascenseur, exposition Est/Ouest, vue imprenable sur mer et collines, calme, Traversant, proche de toutes les commodités Transports et commerces;
Il est composé d'un hall d'entrée avec un dressing, un séjour donnant sur une terrasse de 8m2, une cuisine équipée, 2 chambres, une salle de bain et une cave complète cet appartement;
Une place de parking en sus devant la résidence peut être vendue séparément si intéressé.
A noter/un jardin partager au pied de la résidence pour les amateurs dans un cadre apaisant.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 100 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2400 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 365 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1970

Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 75 sq m



Floor Number: 12

Room details

Total rooms: 3

Utility details

Heating Fuel: Gas

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 181

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T541362/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1274537

