



Apartamento T4 em Lisboa de 234,00 m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 1,000,174.43

Location

Country: Portugal
State/Region/Province: Lisbon
City: Lisbon
ZIP code: 1900-142
Posted: Mar 26, 2024

Description:

Grande e luminoso apartamento T4 no Areeiro a 300m da praça Francisco sà Carneiro Venha conhecer este lindo apartamento localizado no centro do bairro do Areeiro, a 5 minutos do aeroporto de Lisboa. A maioria dos comércios e serviços estão localizados nas proximidades, a localização geográfica é excelente.

Ao passar pela porta deste apartamento, poderá apreciar estes amplos espaços. Esta casa é ideal para uma família numerosa.

Apartamento T4, inserido num edifício moderno construído em 1993, com 19 pisos mais 5 pisos em cave para estacionamento e arrecadação. Possui 2 elevadores, portaria e câmeras de segurança.

A propriedade está localizada no terceiro andar.

Com 2 elevadores

o espaçoso hall de entrada com clássicos azulejos portugueses Viúva Lamego irá recebê-lo, uma casa de banho social. À esquerda da entrada encontra-se uma fantástica sala luminosa com cerca de 50 m², com lareira, vista desafogada para a grande praça, o que confere muito charme a esta divisão. Uma cozinha independente e totalmente equipada.

A parte privada da casa é separada por uma porta de madeira na entrada. As casas de banho foram renovadas com bom gosto. Um dos quartos é suite e tem casa de banho privativa com banheira. Os outros quartos têm acesso à varanda.



Composição do apartamento :

- Amplo hall de entrada
- sala dupla de 50m² com lareira
- Cozinha independente equipada
- 3 casas de banho
- 4 quartos
- 1 varanda com acesso aos quartos
- 3 vagas de garagem
- arrecadação

Outros serviços da casa:

- Ar condicionado,
- Chaminé
- Estores eléctricos,
- Vidros duplos em PVC para seu conforto,
- Armários em cada quarto.

O imóvel dispõe ainda de 3 lugares de garagem e arrecadação com 30 m².

Se está a pensar em tornar-se num proprietário de imóveis no Areeiro, há muitas razões para mergulhar nessa aventura. O Areeiro é um bairro animado, cercado por inúmeros edifícios belos. O bairro é um prazer para passear e passear pela área levará a um dos segredos mais bem guardados de Lisboa, a Fonte Luminosa, uma fonte luminosa com água a cada tarde e noite.

A proximidade com o Instituto Superior Técnico também o torna uma área atraente para famílias e estudantes. Se está à procura de um lugar com bons acessos aos transportes públicos, o Areeiro o atrairá: quatro estações de metro na área Roma, Areeiro, Olaias e Alameda são ligações úteis, enquanto os autocarros para a Costa da Caparica também circulam com frequência, o que é conveniente se planeia fugir da cidade e aproveitar a praia.

O Areeiro também é um bom bairro, se gosta de fazer compras, pois algumas das lojas mais populares podem ser encontradas na avenida João XXI, e nas avenidas de Roma e Guerra Junqueiro.

Espaços verdes e cenas culturais

O Parque da Bela Vista, no Areeiro, é uma das maiores áreas abertas de Lisboa, e é um ótimo lugar para relaxar e tomar um café ao sol. Também pode fazer bons passeios no parque ou aproveitar o ar livre para fazer uma corrida. Bela Vista também é usada ocasionalmente em locais de espetáculos, como anfitrião no passado de artistas como The Rolling Stones, Madonna, Queen, Sting, Amy Winehouse e Guns N Roses.

Viver no Areeiro significa que está próximo do Hospital de Santa Maria e da esquadra da Polícia Municipal de Lisboa, perto da estação de metro de Praça de Espanha.

Outro benefício de morar no Areeiro é que existem muitas boas escolas e universidades por perto, incluindo algumas escolas internacionais.



Não perca a oportunidade de conhecer este imóvel, contacte-me

#ref: 115602

Built: 1994

Common

Finished sq. ft.: 234 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/ZAZY-T89412/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 115602

