



A LOUER LOCAL COMMERCIAL - Bonne visibilité



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Rent
Price:	EUR 455

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
ZIP code:	87310
Posted:	Mar 30, 2024

Description:

Situé dans la charmante ville de Cognac-la-Forêt, ce local commercial bénéficie d'un emplacement privilégié. Proche de toutes les commodités et points d'intérêts, il offre un cadre de vie agréable et pratique pour les futurs professionnels. Accès PMR - grande vitrine - Possibilité de se garer facilement.
À l'intérieur, vous découvrirez une surface utile de 142 m² répartie sur 2 pièces, offrant ainsi de nombreuses possibilités d'aménagement selon les besoins de votre activité.
Ce local commercial représente une opportunité à ne pas manquer pour ceux qui recherchent un emplacement idéal alliant praticité et potentiel d'aménagement, offrant ainsi un cadre propice à la réalisation de tous vos projets d'entreprise ou de stockage

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 10 % HT du loyer triennal HT HC, à la charge du preneur

Built: 1950

Common

Finished sq. ft.:	142 sq m
-------------------	----------

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Building details



Parking: Yes

Lease terms

Deposit: EUR 420

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T543712/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1161365

