



listing



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 14,316.63

Location

Country: Russia
State/Region/Province: Vladimirskaya Oblast'
Posted: Apr 17, 2024

Description:

Арт. 62626657
ОБ УЧАСТКЕ
 Категория и виды разрешенного использования:

 * Земли населенных пунктов
 * Для ведения личного подсобного хозяйства
 * личное подсобное хозяйство

 Участок 15 соток (есть возможность расширить), прямоугольной формы, сухой, ровный.
 На участке расположен дом, гостевой домик на 2 комнаты с индивидуальными входами, хоз. постройка, (используется для хранения инвентаря), имеются плодово-ягодные насаждения (смородина красная, черная; крыжовник, малина, груша, яблони (Антоновка и Богатырь), слива, вишня, рябина, боярышник, жимолость, калина). теплица. Также на участке расположен туалет и летний душ. Заложен ленточный фундамент 3х3 под баню.

О ДОМЕ
 Дом общей площадью 24,9 кв.м. сборно-щитовой. Планировка : прихожая , кладовая, кухня, комната. Дом обогревается печью. Внутри дом обшит деревом. Зимой в доме было тепло.
Окна деревянные. Крыша дома частично покрыта металлопрофилем, частично шифером.
 Летний домик на две комнаты 8 и 12 кв. м., в каждую комнату индивидуальный вход с улицы. Домик летний, без обогрева. Внутри обшит деревом. Крыша покрыта шифером.

В 200-х стах метрах от дома есть родник, земляничная поляна. Лес где можно собирать грибы. В 300-х стах метрах располагается озеро для рыбалки.

КОММУНИКАЦИИ
В дом заведено и разведено по комнатам электричество. Отопление от печи. Вода питьевая (скважина) на участке, в дом не заведена. Газ планируется провести .
Туалет и летний душ на улице.
Также есть интернет и телевидение.

Подъезд круглогодичный. Зимой снег чистят.

 Дом расположен во Владимирской области, Александровского района, в 15 минутах ходьбы от
ж/д станции Мошнино и автобусной остановке, в 12 км. от города Александрова и в 7 км. от пгт Балакирево.. В Балакирево находятся сетевые продуктовые и хозяйственные магазины, поликлиника, кафе,



аптеки.

 В соседней деревне Мошнино есть храм. Также в этой деревне можно купить фермерскую молочную продукцию
 Дом расположен в дали от шумной дороги, в экологическом чистом и тихом месте.
 Здесь есть все для любителей отдыха, рыбалки и любителей красивого пейзажа.
 Это место умиротворения и единения с природой.

 При небольших вложениях дом можно сделать для круглогодичного проживания.
 Возможна прописка.

 Возможен оперативный показ. Если у Вас остались какие-либо вопросы - звоните и я с удовольствием на них отвечу!

 * Градомиръ - компания, которую рекомендуют друзьям!
 - Помощь в одобрении ипотеки
 - Юридическое сопровождение сделок
 - Подбор и продажа недвижимости

Condition: Reformed
Built: 2005

Common

Finished sq. ft.: 24.9 sq m
Lot Size: 1500 sq m
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 1

Building details

Number of Floors: 1

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/PQQC-T33139/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 62626657

