



## listing



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 90,507.55

#### Location

Country: Russia  
State/Region/Province: Arkhangelskaya  
City: Arkhangelsk  
Posted: Apr 23, 2024

#### Description:

Продается эксклюзивное помещение в самом центре города в современном деловом центре Аврора (набережная Северной Двины, д.71, корпус 1). + общая площадь 42,9 кв.м.; + оформлено в собственности как нежилое помещение; + 5-ый этаж; + окно во всю стену с панорамным видом на реку (первая линия); + выполнен дизайнерский ремонт из качественных материалов; + на полу ламинат; + имеется обеденная зона; + свой санузел, в кафеле; + при продаже помещения остается кухонный гарнитур, шкаф-купе, кондиционер; + в здании 2 лифта, пост охраны; + парковка для автомобилей, что обеспечивает удобство для посетителей; + отличная локация набережная и парк отдыха, торговые центры, активное движение автотранспорта, высокий пешеходный трафик в будни и выходные. Один собственник. Документы готовы. Оперативный показ гарантируем. Жду Вашего звонка!

#### Common

Finished sq. ft.: 43 sq m  
Floor Number: 5

#### Building details

Number of Floors: 7

#### Lease terms

Date Available:



## **Additional information**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/NKDG-T617665/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/NKDG-T617665/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

761227

