



listing



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 272,698.5

Location

Country:	Russia
State/Region/Province:	Kemerovo Oblast
Posted:	Jun 27, 2024

Description:

Поможем в одобрении ипотеки от 11,75%! Продается коттедж в СНТ Ново-Московка. В дачном комплексе расположены два двухэтажных дома. Оба дома находятся в отличном состоянии и не требуют никаких дополнительных вложений. Все необходимое для комфортного проживания уже есть на месте. Один из домов площадью 120 м2 с хорошим и современным евроремонт. Кухня-гостиная, две спальни, два санузла отделаны кафелем (в одном установлена душевая кабина, в другом ванна). Есть просторная мансарда, на которой можно наслаждаться красивым видом на природу и проводить время со своей семьей и друзьями. Дорогостоящая и качественная мебель (стол, стулья, кровать, сундук, шкафы), изготовленная под заказ из лиственницы, остается новым владельцам. Дом оснащен всеми необходимыми системами коммуникаций: котел угольный автомат на 330 кВт, резервный котел длительного горения на 100кВт, газовый котел 60 кВт, газгольтер на 5 м3, газовый генератор 7 кВт, автоматическое переключение при прекращении подачи электричества от основной сети, свой трансформатор и договор с снабжающей организацией электричества ТП-40 кВа, скважина 45 м., система фильтров очистки воды, септик 3 бетонных кольца по 1,5 м с переливом. На первом этаже второго дома расположен гараж, на втором этаже большая жилая комната. Также имеется баня, что делает отдых на природе еще более располагающим и расслабляющим. На участке имеются 6 больших отапливаемых теплиц общей площадью 1232 м2. Некоторые оборудованы системой досветки растений. Идеальный вариант для комфортного проживания с семьей или использования в качестве готового бизнеса для выращивания цветов, овощей, клубники. Все в собственности!!! Звоните прямо сейчас!!!

Common

Finished sq. ft.:	120 sq m
-------------------	----------



Lot Size: 2600 sq m

Building details

Number of Garages: 1
Number of Floors: 2

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/NKDG-T627687/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 766490

