



Dpt Saône et Loire (71), à vendre BOURBON LANCY immeuble



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 69,178.64

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Bourgogne-Franche-Comte
ZIP code:	71140
Posted:	Sep 04, 2024

Description:

En exclusivité Centre ville de BOURBON-LANCY à vendre immeuble à rendement locatif (actuellement loué). Il est composé d'un local commercial de 40 m² avec vitrine et d'un coin sanitaire (lavabo, toilettes). A l'extérieur un couloir mène à un appartement (actuellement loué) de type t2 de 41 m² où un hall distribue une cuisine et une salle de bain + wc. Un escalier conduit à l'étage et dessert un coin salle à manger-salon et une grande chambre. Chauffage central au gaz et double vitrage. A l'extérieur (dans une cour intérieure) deux dépendances à rénover pouvant être transformées en deux appartements supplémentaires. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Le Diagnostic de Performance Énergétique(DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gouv. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N°833 001 969 - Greffe de MACON) Jerô

Common

Finished sq. ft.:	81 sq m
-------------------	---------

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL:	http://www.arkadia.com/VINP-T3688201/?utm_ca
--------------	---



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace

<https://www.imlix.com/>

mpaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

a-2000028594116

