



listing



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 283,227.22

Location

Country: Spain
State/Region/Province: Catalonia
City: Cambrils
Posted: Jul 29, 2024
Description:

¿Te imaginas disfrutar de un hogar que combine la comodidad, la luminosidad y el estilo de vida mediterráneo? Este fabuloso ático dúplex en la zona de Els Tallets - Mas Olivé de Cambrils está hecho para ti. Aquí no solo estás comprando una vivienda, ¡estás adquiriendo un estilo de vida! Con su espectacular terraza de más de 70 m² y una bonita zona comunitaria con piscina y jardín, este es el lugar donde podrás relajarte tras un largo día mientras disfrutas del clima soleado de la Costa Dorada. Construido en 2007, este encantador inmueble cuenta con 80 m² construidos y 66,93 m² útiles. Al llegar, notarás que todas las estancias son exteriores y ofrecen vistas despejadas. La distribución inteligente de los espacios te permitirá disfrutar de la funcionalidad y el confort. El acogedor comedor, con su orientación oeste, te regala luz natural durante la tarde, mientras que la cocina independiente, con salida a un práctico lavadero, también cuenta con una habitación en suite y dos habitaciones individuales que aseguran un ambiente ideal para la familia o para tus visitas. Imagina organizar cenas con amigos en la espaciosa terraza, donde podrás disfrutar de inolvidables atardeceres. Descender por las escaleras que conectan la planta inferior con la cubierta será muy fácil, por lo que nunca te faltarán momentos de disfrute al aire libre. Con calefacción a gas por radiadores y aire acondicionado por conductos, este espacio te mantendrá cómodo todo el año. El ambiente que te rodea también es fundamental, y aquí lo tendrás todo. La zona comunitaria es perfecta para disfrutar de picnics familiares o tardes de relajación en la piscina y el jardín. Además, tendrás la facilidad de encontrar supermercados como el Mercadona y colegios muy cerca, haciéndolo ideal para familias y amantes de la comodidad. Y si necesitas más espacio, ¡tenemos buenas noticias! También puedes añadir una plaza de garaje y un trastero en el mismo edificio de manera opcional. ¿Quién no querría más espacio para sus cosas? Nos enorgullece presentarte esta propiedad única en el mercado, y es parte de nuestro compromiso en El Balcó. Somos una de las



inmobiliarias mejor valoradas de toda Tarragona, y nuestra forma de trabajar te hará la vida mucho más fácil. Combinamos lo mejor de los procesos de una inmobiliaria digital con la atención personalizada que esperas de una inmobiliaria tradicional. Te ofrecemos la posibilidad de realizar todas las gestiones de forma electrónica, sin complicaciones, pero siempre tendrás un lugar al que acudir si necesitas asesoramiento o tienes cualquier duda. No dejes pasar esta oportunidad de vivir en un lugar que lo tiene todo. Si sientes que este ático podría ser tu nuevo hogar, ¡contáctanos ya para concertar una visita! Tu nuevo hogar en Cambrils te está esperando. ¡Hazlo tuyo hoy!

EXCLUSIVA APIALIA COSTA DAURADA Mobiliario, electrodomésticos y decoración a consultar. El precio de venta no incluye impuestos, ni gastos de Notario ni Registro. Honorarios de agencia incluidos, a cargo del vendedor. Los datos expuestos son orientativos y pueden estar sujetos a errores u omisiones involuntarias.

Common

Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Finished sq. ft.:	80 sq m

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL:	http://www.arkadia.com/OUCI-T671/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	3958
-----------	------

