



listing



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 780,000

Location

Country: Spain
State/Region/Province: Catalonia
City: Cambrils
Posted: Sep 18, 2024
Description:

Descubre el hogar de tus sueños en Cambrils Mediterrani. Te presentamos una espectacular vivienda de diseño vanguardista, situada en la tranquila urbanización de Cambrils Mediterrani. Construida en 2017, esta propiedad representa la perfecta fusión de modernidad, confort y lujo, convirtiéndose en el lugar ideal para disfrutar de la vida mediterránea. Un exterior que cautiva. Al acercarte, te recibirán un elegante jardín y una impresionante piscina privada que invitan a disfrutar del sol y la naturaleza. La amplia terraza es el espacio perfecto para reuniones familiares o momentos de relajación; imagina cenar bajo las estrellas o celebrar ocasiones especiales rodeado de tus seres queridos, todo mientras disfrutas de las vistas al entorno. Espacios interiores pensados para ti. Al entrar, el luminoso salón de concepto abierto te sorprenderá con sus amplios ventanales que permiten la entrada de luz natural, creando una atmósfera cálida y acogedora. Este espacio está diseñado para ser el corazón del hogar, donde podrás relajarte o compartir momentos inolvidables con tu familia. La cocina ultramoderna, equipada con muebles integrados y una isla central, es un sueño para los amantes de la gastronomía. Aquí, cocinar se transforma en un placer diario. La planta baja también cuenta con un práctico despacho ideal para trabajar desde casa, un aseo de cortesía, un lavadero y una sala de reuniones familiares. Cada rincón ha sido cuidadosamente pensado para maximizar tu comodidad. Descanso y privacidad en la planta superior. Subiendo a la planta superior, encontrarás tres amplias habitaciones dobles, cada una con grandes ventanales que permiten disfrutar de la luz natural y ofrecen vistas al tranquilo entorno. La habitación principal es un verdadero refugio, equipada con un vestidor de lujo y un baño completo en suite que añade un toque de privacidad y confort. Además, hay otro baño completo en esta planta, diseñado con acabados de alta calidad para satisfacer todas tus necesidades. Una de las características más destacadas de esta vivienda es el acceso a un solárium, donde podrás disfrutar del clima mediterráneo en tu propia



azotea. Equipado con placas solares, no solo mejorarás tu eficiencia energética, sino que también contribuirás al cuidado del medio ambiente. Sostenibilidad y confort Este chalet se ha construido teniendo en cuenta los más altos estándares de sostenibilidad y confort. Cuenta con calefacción a gasoil, aire acondicionado por conducto, ventanas de doble cristal a medida, e incluso un sistema de recolección de agua de lluvia, perfecto para el riego de tu jardín. Todo pensado para que vivas en un entorno cómodo y eco-amigable. Ubicación privilegiada Situado a solo 11 minutos a pie de la playa de Cambrils, tendrás a tu alcance las maravillas del mar Mediterráneo. La ubicación combina la tranquilidad de una urbanización residencial con la proximidad a las playas más emblemáticas y a servicios esenciales. Esta propiedad es más que una casa; es un estilo de vida. Si buscas un espacio donde modernidad y funcionalidad se unen para ofrecer lujo y confort, este inmueble es perfecto para ti. ¡No dejes pasar la oportunidad de conocerlo! Contáctanos para más información y para agendar una visita. Estoy seguro de que al conocerlo, querrás hacer de esta maravillosa vivienda tu nuevo hogar. **EXCLUSIVA APIALIA COSTA DAURADA** Mobiliario, electrodomésticos y decoración a consultar. El precio de venta no incluye impuestos, ni gastos de Notario ni Registro. Honorarios de agencia incluidos, a cargo del vendedor. Los datos expuestos son orientativos y pueden estar sujetos a errores u omisiones involuntarias.

Common

Bedrooms:	3
Bathrooms:	3
Finished sq. ft.:	266 sq m
Lot Size:	502 sq m

Building details

Number of Garages:	1
Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL:	http://www.arkadia.com/OUCI-T686/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	3954
-----------	------

