

listing



Agent Info

Name: ArKadia
Company
Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 80,571.81

Location

Country: Russia
State/Region/Province: Moscow Oblast
City: Pavlovskiy Posad
Posted: Nov 13, 2024

Description:
#11117 (2) Предлагается к продаже помещения свободного назначения или под швейное производство (спецодежды, униформы) площадью 280 м.кв. Есть швеи, оборудование. Оно состоит из нескольких зон: 1. Основное здание (156 м²) кирпичное, с производственной и раскроечной зонами, рассчитанными на 20 рабочих мест. 2. Складские помещения (91 м² и 32 м²). 3. Зона отдыха и приёма пищи для сотрудников. 4. Санузел два туалета и раковина. Коммуникации: - Отопление электрическое (газ по границе участка, возможно подключение к газовой магистрали) - Водопровод центральный. - Возможно подключение к газовой магистрали (стоимость подключения 250-300 тыс. рублей). Дополнительные преимущества: - Охраняемый пропускной пункт. - Парковка. - Хорошая транспортная доступность, близость к центру города. - Один собственник, прямая продажа. Возможные направления использования: - Швейный цех (пошив униформы, спецодежды, других изделий). - Расширение производственных мощностей. - Небольшое производство или свободное назначение Земля: Договор аренды с городской администрацией на 49 лет. Арендная плата: 8943,62 в месяц. Для уточнения деталей или организации просмотра можно связаться по указанному телефону.

Common

Finished sq. ft.: 156 sq m
Floor Number: 3

Building details

Number of Floors: 3



Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL:

http://www.arkadia.com/NKDG-T644453/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

773025

