

## Casa independiente en calle 619



### Agent Info

Name: LION CAPITAL GROUP  
Company  
Name:  
Country: Portugal  
Experience since:  
Service Type: Selling a Property  
Specialties:  
Property Type: Apartments  
Phone:  
Languages: Portuguese  
Website:

### Listing details

Property for: Sale  
Price: EUR 425,000

### Location

Country: Spain  
State/Region/Province: Valencia  
Address: Paterna  
Posted: Aug 20, 2021  
Description:  
Lion Capital Group te ofrece este chalet en venta en Montecañada en Paterna, Valencia.

Rodeada de naturaleza, siendo uno de los pulmones de Valencia, encontrará esta espectacular propiedad de 336 m<sup>2</sup> construidos en una parcela de 507 m<sup>2</sup>.

En la planta principal se sitúa un gran salón comedor con acceso a un bonita terraza donde desayunar y pasar las tardes. En esta planta también encontrará un baño completo y una cocina valenciana totalmente equipada con electrodomésticos.

En la primera planta encontrará 3 habitaciones, una de ellas en suite y con salida a la terraza donde podrá disfrutar de unas vistas a la naturaleza. Además otro baño completo para dar servicio a las habitaciones. Arriba una habitación abuhardillada con baño en suite y terraza. En la parte del sótano encontramos un apartamento con cocina, una habitación y baño completo. Zona de lavadero y garaje para dos coches. Acceso a una independiente terraza con piscina. Aire acondicionado y calefacción por radiadores en todas las estancias.

Situada en una de las mejores zonas de alto standing de La Cañada, podrá disfrutar a la vez de la

---

tranquilidad de la naturaleza, de restaurantes, colegios, super- mercados en pocos minutos. A 10 minutos de la ciudad de Valencia, del aero- puerto, del club de golf Escorpión y a 15 minutos de las playas. Una ubicación perfecta para vivir todo el año.

Si esta es la casa que buscas para ti y tu familia, te informaremos con mucho gusto. - REF: 94858449

Built: 1990

### Common

Bedrooms: 5  
Bathrooms: 5  
Finished sq. ft.: 300 sq m  
Lot Size: 507 sq m

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

IMLIX ID: 94858449

