



Terreno em Loteamento para construção de Moradia em Batalha



Agent Info

Name: AliasHouse - Real Estate
Email: geral@aliashouse.pt
Company Name:
Country: Portugal
Experience since: 2015
Service Type: Selling a Property, Buying a Property
Specialties: Listing Agent, Consulting, Other
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Phone: +351 (218) 062-392
Languages: Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Website: <http://www.aliashouse.pt>

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 67,159.99

Location

Country: Portugal
State/Region/Province: Leiria
City: Batalha
Posted: Apr 03, 2025

Description:

Terreno urbano para construção de moradia unifamiliar próximo do Mosteiro da Batalha: Se procura o espaço perfeito para construir a casa dos seus sonhos, apresentamos um lote de terreno urbano de gaveto, situado numa localização privilegiada, próximo do emblemático Mosteiro da Batalha. Este lote está inserido num loteamento. Projetado para a construção de moradia unifamiliares de tipologia T3/T4, proporcionando um ambiente residencial tranquilo, com todas as comodidades e infraestruturas já concluídas.

Lote 14 - Características Principais:



Terreno de 323m² - Inserido num loteamento consolidado com todas as infraestruturas, pronto para construir;

Índice de Construção: 0,60% - Proporcionando um equilíbrio perfeito entre área habitacional e espaço exterior;

Localização Estratégica - Próximo do centro da Batalha, comércio, serviços, escolas e vias de acesso.

Outras opções de lotes disponíveis para construção de moradias:

Além do Lote 14, existem mais três opções em venda para construção de moradias unifamiliares:

- Lote 12: 230m² de área total, valor de venda 55.000€

- Lote 13: 265m² de área total, valor de venda 55.000€

- Lote 15: 608m² de área total, valor de venda 75.000€

Todos os lotes apresentam um índice de construção de 0,60%, permitindo o desenvolvimento de moradias espaçosas e bem distribuídas.

Além destes ainda temos ainda para venda 2 lotes para construção de apartamentos em prédios de 6 fogos cada um.

Composição do Loteamento

Se está à procura de um investimento sólido, este loteamento inclui no total 7 lotes para construção de moradias mais 8 lotes destinados à construção de prédios com 4 e 6 fogos, oferecendo um potencial incrível para investimento imobiliário.

Viva no coração da Batalha, numa localização de excelência, rodeado de história, cultura e qualidade de vida!

Entre em contacto para mais informações e agende a sua visita!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária!

.

.

Categoria Energética: Isento

#ref:AH2518-PG

Common

Finished sq. ft.: 323 sq m

Lot Size: 323 sq m

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AH2518-PG



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace

<https://www.imlix.com/>

