



Apartamento T0 em Calhariz de Benfica no Condomínio Privado



Agent Info

Name: AliasHouse - Real Estate
Email: geral@aliashouse.pt
Company Name:
Country: Portugal
Experience since: 2015
Service Type: Selling a Property, Buying a Property
Specialties: Listing Agent, Consulting, Other
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Phone: +351 (218) 062-392
Languages: Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Website: <http://www.aliashouse.pt>

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 360,042.35

Location

Country: Portugal
State/Region/Province: Lisbon
City: Benfica
Posted: Apr 03, 2025

Description:

Apartamento T0, situado no prestigiado Condomínio Privado Green Evolution, em Calhariz de Benfica. Com uma localização estratégica, oferece proximidade à Estação de Comboios, Hospital da Luz e Centro Comercial Colombo, garantindo conveniência e qualidade de vida.

Características do Imóvel:

- Área: 50 m², inteligentemente distribuídos para proporcionar conforto e funcionalidade.
- Inserido num prédio moderno com dois elevadores, sendo um 2º andar com uma vista privilegiada.
- Sala ampla e luminosa, ideal para um ambiente acolhedor e sofisticado.



- Varanda privativa, com uma vista encantadora para o jardim do condomínio e a cidade.
- Cozinha em conceito open space, criando um espaço harmonioso e fluído, equipada com: placa vitrocerâmica, forno, exaustor, micro-ondas, frigorífico e máquina de lavar roupa.
- Casa de banho moderna, com base de duche e acabamentos de alta qualidade.

Acabamentos e Infraestruturas de excelência.

Design contemporâneo e materiais nobres, que elevam o nível de conforto e sofisticação.

Equipamentos e funcionalidades exclusivas:

- Garagem e arrecadação, proporcionando comodidade adicional;
- Vidros duplos e porta blindada, garantindo segurança e isolamento térmico/acústico;
- Ar condicionado e aquecimento central, para um ambiente sempre confortável;
- Pré-instalação de Domótica, permitindo automação e maior eficiência energética;
- Sistema de som ambiente, elevando a experiência de viver neste espaço.

Localização privilegiada no centro da cidade:

- Estação de comboios e transportes públicos;
- Hospital da Luz, Centro Comercial Colombo e hipermercados;
- Restaurantes, cafés e comércio local;
- Áreas verdes e espaços de lazer.

Se valoriza modernidade, conforto e uma localização estratégica, este é o apartamento ideal para si.

Entre em contacto e agende a sua visita!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

.
. .
.

Categoria Energética: B

#ref:AH2512-MG

Built: 2004

Common

Bathrooms: 1

Finished sq. ft.: 50 sq m

Energy efficiency

Energy Consumption: B

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AH2512-MG



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace

<https://www.imlix.com/>

