



## Maisonette 1+1 for Sale in Villa Itta, Sunny Beach



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 88,960.62

### Location

Country: Bulgaria  
State/Region/Province: Burgas  
Posted: Apr 24, 2025

Description:

### Maisonette 1+1 zum Verkauf in Villa Itta, Sonnenstrand

IBG Real Estates freut sich, diese renovierte Wohnung auf zwei Ebenen anbieten zu können, die sich im 2. und 3. Stock befindet in **Villa Itta**, Sonnenstrand. Der Komplex ist ca. **450 Meter vom Strand entfernt** und in kurzer Gehweite. Die Gegend um den Komplex ist gut erschlossen, mit mehreren Geschäften, Supermärkten, Restaurants und anderen Annehmlichkeiten in der Nähe.

Die Wohnung hat eine Gesamtfläche von **74 sq.m.** und bietet:

Auf dem **zweiten Stock**– Eingangsbereich, Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, Badezimmer mit Dusche, WC und Waschbecken

Auf dem **dritten Etage**– ein Schlafzimmer und ein Balkon

Die Wohnung ist in sehr gutem Zustand und ist **zu verkaufen möbliert und ausgestattet**, wie auf den Fotos zu sehen.

### 📍 450 Meter zum Strand

Condition: Reformed

### Common

Bedrooms: 1



Bathrooms: 1  
Finished sq. ft.: 74 sq m  
Floor Number: 2

### **Room details**

Total rooms: 2

### **Building details**

Outdoor Amenities: Pool  
Number of Floors: 3

### **Rental details**

Furnished: Yes

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/JPXN-T9396/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JPXN-T9396/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 321673

