



Morada T3 com Armazém e Terreno de 9 640m² em Olho Marinho, Óbidos



Agent Info

Name: AliasHouse - Real Estate
Email: geral@aliashouse.pt
Company Name:
Country: Portugal
Experience since: 2015
Service Type: Selling a Property, Buying a Property
Specialties: Listing Agent, Consulting, Other
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Phone: +351 (218) 062-392
Languages: Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Website: <http://www.aliashouse.pt>

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 615,618.4

Location

Country: Portugal
State/Region/Province: Leiria
City: Olho Marinho
Posted: May 12, 2025

Description:

Morada T3 com armazém, inserida num generoso lote de 9 640 m². Localizada em Olho Marinho, Óbidos uma zona tranquila e com excelente acessibilidade, perfeita para quem procura qualidade de vida com proximidade à natureza e aos principais serviços.

Com uma arquitetura tradicional e áreas amplas, esta propriedade oferece:

- 3 Quartos espaçosos;
- 2 Casas de banho funcionais e bem distribuídas;
- Sala de estar e sala de jantar com luz natural e ligação fluída à cozinha;



- Cozinha semi equipada;
- Zona exterior com churrasqueira, ideal para convívios em família ou entre amigos;
- Espaços verdes e terreno amplo, com grande potencial para quem sonha ter cavalos ou queira desenvolver atividade agrícola;
- Garagem ampla no piso inferior, com 3 divisões;
- Armazém independente, perfeito para atividade profissional ou armazenamento;
- Amplo terraço no topo do armazém, ideal para momentos de lazer, banhos de sol ou simplesmente desfrutar das vistas incríveis sobre a paisagem verde.

Localização privilegiada:

- A 7 minutos do centro de Óbidos;
- A 10 minutos da Lagoa de Óbidos, campos de golfe;
- A 10 minutos das Praias do Baleal, em Peniche;
- A 17 minutos das Caldas da Rainha;
- Acesso rápido à A8;
- A 50 minutos de Lisboa;
- Próxima de escolas, cafés, restaurantes, banco, supermercado, entre outros serviços essenciais.

Uma oportunidade única para quem procura viver, investir ou até combinar habitação com espaço profissional num só local, com vistas panorâmicas para a natureza, garantindo privacidade e tranquilidade.

Agende já a sua visita e venha descobrir todo o potencial desta propriedade única!

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

.

Categoria Energética: F

#ref:AH2529-FC

Built: 1986

Common

Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Finished sq. ft.:	270 sq m
Lot Size:	9640 sq m

Energy efficiency

Energy Consumption: F

Lease terms

Date Available:

Contact information



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace
<https://www.imlix.com/>

IMLIX ID:

AH2529-FC

