



## Terrain à vendre proche de BETHENIVILLE (51)



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 39,580.28

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Grand Est  
City: Betheniville  
ZIP code: 51490  
Posted: Oct 19, 2024

### Description:

Situé dans le paisible village de Cauroy, à quelques kilomètres de toutes les commodités, ce terrain à bâtir représente une excellente opportunité pour concrétiser vos projets immobiliers. Bénéficiant d'un emplacement stratégique, à seulement 20 minutes de Vouziers, 30/35 minutes de Rethel et de Reims, ce terrain offre une surface généreuse de 1 341 m<sup>2</sup>. Avec une belle façade de plus de 20 mètres, ce terrain dispose d'un fort potentiel pour la réalisation d'une construction sur mesure. Il est pas viabilisé mais libre de tout constructeur, ce qui vous permet de concevoir votre projet en toute liberté, selon vos exigences et préférences. A quelques kms d'un pôle scolaire, comprenant une école maternelle et primaire avec cantine et périscolaire, offrant ainsi une solution pratique pour les familles. Une opportunité rare pour donner vie au projet immobilier dans un cadre verdoyant et paisible. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé so

### Common

Finished sq. ft.: 1341 sq m

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/VINP-T3694816/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_sourc](http://www.arkadia.com/VINP-T3694816/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_sourc)



# IMLIX

**IMLIX Real Estate Marketplace**  
<https://www.imlix.com/>

---

e=IMLIX.COM

## Contact information

IMLIX ID:

a-2000028602577

