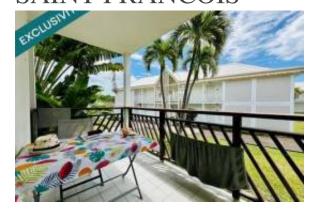
IMLIX Real Estate Marketplace



https://www.imlix.com/

Rare, Magnifique T2 en rez de jardin - Village vacances SAINT FRANCOIS



Agent Info

Name: ArKadia

Company Name:

Country: United Kingdom

Phone:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

Listing details

Property for: Sale

Price: USD 196,483.62

Location

Country: Guadeloupe ZIP code: 97118

Posted: Jun 05, 2025

Description:

Audrey Herrero vous présente en Exclusivité au rez de chaussée d'un petit immeuble, au sein d'une résidence sécurisée bénéficiant d'un accès mer, d'un parc de 5 hectares de deux restaurant de plage, de nombreux commerces, cet appartement d'environ 40 m2 de surface utile.

| Il se compose d'un large entrée, d'une chambre avec placard, d'une pièce de vie séjour avec une cuisine, ouverte sur la jolie terrasse d'environ 7 m² qui permet de profiter de l'extérieur et d'y recevoir des convives. Une salle d'eau refaite ainsi qu'un WC indépendant viennent compléter ce bien.

| Il se compose d'un vertien de l'extérieur et d'y recevoir des convives. Une salle d'eau refaite ainsi qu'un WC indépendant viennent compléter ce bien.

| Il se compose d'un vertien de l'extérieur et d'y recevoir des convives. Une salle d'eau refaite ainsi qu'un WC indépendant viennent compléter ce bien.

| Il se compose d'un vertien d'eau de sonvives. Une salle d'eau refaite ainsi qu'un wC indépendant viennent compléter ce bien.

| Il se compose d'un vertien d'eau vertien et d'y recevoir des convives. Une salle d'eau refaite ainsi qu'un wC indépendant viennent compléter ce bien.

| Il se compose d'un vertien d'eau vertien et d'y recevoir des convives. Une salle d'eau refaite ainsi qu'un wC indépendant viennent compléter ce bien.

| Il se compose d'un vertien de l'extérieur et d'y recevoir des convives. Une salle d'eau refaite ainsi qu'un wC indépendant viennent est climatisé et bien vertien et d'y recevoir des convives. Une salle d'eau refaite ainsi qu'un wC indépendant viennent et d'une excellent et d'

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 60 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 169 000 €

IMLIX Real Estate Marketplace



https://www.imlix.com/

Honoraires charge vendeur

Built: 1997

Common

Finished sq. ft.: 33 sq m

Room details

Total rooms: 2

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T645025/?utm_ca

mpaign=multicast&utm_medium=web&utm_sourc

e=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1481198

