



Villa con tenuta Agricola, serre e oliveto zona Alghero



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 630,920.77

Location

Country: Italy
State/Region/Province: Sardinia
City: Olmedo
Posted: Jun 03, 2025

Description:

OLMEDO – In vendita incantevole tenuta agricola con villa, a pochi minuti da Alghero e dall'aeroporto di Fertilia

Nel cuore incontaminato della Nurra, vicino dall'aeroporto di Fertilia e dalle splendide spiagge del nord-ovest Sardegna, a breve distanza da Sassari e Porto Torres, proponiamo in vendita una straordinaria proprietà in area agricola: un'oasi di pace, produttività e charme.

La proprietà si compone di:

Ampie serre di altissima qualità, oliveto e frutteto in piena produzione

Pozzo privato e suggestivo laghetto naturale per l'irrigazione, con acqua filtrata a temperatura ambiente, e acqua irrigua del Consorzio della Nurra

Villa indipendente su tre livelli, con:

Piano inferiore dedicato all'attività agricola, perfettamente attrezzato, con bagno, cucina e forno a legna e dependance.

Piano terra finemente rifinito in stile rustico, immerso nel verde, con cucina camere da letto, soppalco per ufficio e area mansardata da rifinire.



Spazi ideali per vivere e lavorare in armonia con la natura con barbecue esterno, le serre e capanno per gli attrezzi

Un'opportunità unica per chi desidera unire la qualità della vita alla funzionalità di un'attività agricola o ricettiva ben strutturata. Perfetta come residenza principale, seconda casa o agriturismo di charme.

Vivi la Sardegna autentica, tra natura, eleganza e sostenibilità.

Built: 2007

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 4
Finished sq. ft.: 320 sq m
Lot Size: 23000 sq m

Building details

Parking: Yes
Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/BNAR-T178/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 23438

