



Duplex - 169m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 245,332.48

Location

Country: Morocco
State/Region/Province: Marrakesh-Safi
City: Marrakesh
ZIP code: 40000
Posted: Sep 28, 2024

Description:

Superbe Duplex de 169 M² Récemment Construit à Vendre à Marrakech

Découvrez ce superbe appartement duplex récent, offrant un espace de vie élégant et fonctionnel sur deux niveaux, situé dans le quartier prisé de Camp El Ghoul à Marrakech. Ce bien rare allie modernité, confort et luminosité dans une petite copropriété bien tenue.

Caractéristiques Principales :

Surface habitable : 169 m²
Pièces : 7 pièces, offrant des espaces généreux et bien agencés
Année de construction : 2023
Rez-de-Chaussée :

Chambre : 1 chambre confortable

Salon / Salle à Manger : Un espace lumineux et accueillant, donnant sur une magnifique terrasse de 30 m², parfaite pour profiter des moments de détente en plein air

Cuisine : Entièrement équipée et séparée, idéale pour les amateurs de cuisine

Salle d'eau : 1 salle d'eau moderne et fonctionnelle

À l'Étage :



Chambres : 2 chambres supplémentaires, offrant intimité et confort

Salle d'eau : 1 salle d'eau supplémentaire, pratique et bien agencée

Équipements et Prestations :

Climatisation : Entièrement climatisé pour un confort optimal toute l'année

Interphone : Pour plus de sécurité et de commodité

Terrasse : Une grande terrasse de 30 m², un véritable atout pour profiter du climat de Marrakech

Immeuble récent : Bâtiment moderne et bien entretenu, garantissant des prestations de qualité

Petite copropriété : Conviviale et bien gérée, assurant une tranquillité d'esprit

Emplacement :

Situé dans le quartier recherché de Camp El Ghoul, ce duplex bénéficie d'un emplacement idéal, à proximité de toutes les commodités, des écoles, des commerces et des transports.

Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle d'acquérir un bien d'exception à Marrakech.

Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et pour organiser une visite. Transformez ce magnifique duplex en votre nouveau chez-vous et savourez une qualité de vie incomparable.

Condition: Reformed

Built: 2023

Common

Bedrooms: 3

Bathrooms: 1

Finished sq. ft.: 169 sq m

Room details

Total rooms: 4

Building details

Number of Floors: 2

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/MARN-T17/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 13



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace

<https://www.imlix.com/>

