



Villa - 325m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 761,096.33

Location

Country: Morocco
State/Region/Province: Marrakesh-Safi
City: Marrakesh
ZIP code: 40000
Posted: Apr 21, 2025

Description:

Très bonne qualité de construction de 2020, quartier AGDAL, sont les maîtres mots qui définissent cette RECENTE villa contemporaine de 325 mètres carrés construits sur 505 mètres carrés de terrain et comprenant : Au RDC : 1 double salon / SAM donnant sur TERRASSE d'environ 80 mètres carrés et PISCINE (9m x 4m), 1 wc invités, 1 cuisine équipée avec îlot central et 1 chambre du personnel avec salle d'eau.

A l'étage : 4 chambres avec rangements dont 1 Master avec Dressing et salle de bain attenante, 2 autres salle d'eau. Toit : terrasse aménageable afin de profiter des couchers de soleil.

Extrêmement bien entretenue, décorés avec goût, à seulement 5 mn de l'Hivernage et de l'aéroport, entièrement climatisée (VRV), chauffe-eau solaire, très bonne isolation, robinetterie Vitra, carrelage italien Lamira, menuiserie aluminium de haute qualité, une chambre de gardien...

Nb de salle de bains 1

Nb de salle d'eau 3

Cuisine SEPAREE

Type de cuisine EQUIPEE



Terrasse OUI

Nombre de garage 2

Built: 2020

Common

Bedrooms: 5

Finished sq. ft.: 325 sq m

Lot Size: 505 sq m

Room details

Total rooms: 13

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/MARN-T37/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 7

