#### **IMLIX Real Estate Marketplace**



https://www.imlix.com/

## BELLE VILLA 3 CH SUR CAP TROPICAL PROCHE DES COMMODITES A RIVIERE NOIRE – ILE MAURICE



## Agent Info

Name: ArKadia

Company Name:

Country: United Kingdom

Phone:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish,

Swedish

## Listing details

Property for: Sale

Price: USD 640,049.05

#### Location

Country: Mauritius
Posted: May 17, 2024

Description:

Référence: DIP854V23CT2

Accessibilité : Mauricien & Etranger (Achat donnant droit au permis de résidence mauricien)

Lieu: Rivière Noire, Ile Maurice

Catégorie : Revente Statut : Très bon état

Type: Villa RES vendue meublée

#### Description

- 3 chambres
- 2 salles de bain
- Balcon
- Salon / Salle à manger / Cuisine
- Buanderie
- WC
- Terrasse de 17 m<sup>2</sup>
- Vendue meublée

#### Annexes:

#### **IMLIX Real Estate Marketplace**



https://www.imlix.com/

- Une piscine (6m x 3m) avec un « Deck » en bois
- Un kiosque (gazebo) avec toiture en paille
- Aire de stationnement

Surface construite: 167 m<sup>2</sup> Surface terrain: 300 m<sup>2</sup>

Résidence : Salle de gym, piscine commune de 25m, conciergerie, générateur, parking invités, gardien, résidence sécurisée 24/7...

Autres : Proche plage, La Balise Marina, golf de Tamarina, Smart City, commerces, écoles...

Prix de vente : 550,000€ hors frais divers

Prix incluant les meubles.

Situé entre montagnes, plages et lagons, le domaine CAP TROPICAL se compose de 27 villas réparties sur un terrain de presque 3 hectares dont un parc de 6000 m<sup>2</sup> incluant de nombreuses prestations.

Villa en sublime état, à visiter au plus vite!

Contactez-nous pour plus d'informations, photos ou une visite.

Dream Immo Properties présent à l'île Maurice, Dubai, Saint-Barthélemy, Saint-Martin, France, Portugal...

#### Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 2

Finished sq. ft.: 167 sq m Lot Size: 300 sq m

#### **Rental details**

Furnished: Yes

#### Lease terms

Date Available:

#### **Additional information**

Website URL: http://www.arkadia.com/TKDK-T683/?utm\_campai

gn=multicast&utm\_medium=web&utm\_source=IM

LIX.COM

### **Contact information**

IMLIX ID: dip854v23ct2

# IMLIX Real Estate Marketplace https://www.imlix.com/



