



## CONCEPT UNIQUE !! SUBLIMES VILLAS MODERNES ET ECO-RESPONSABLES A GRAND BAIE - ILE MAURICE



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company  
Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French,  
German, Italian, Polish,  
Portuguese, Romanian,  
Russian, Spanish,  
Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 597,168.13

### Location

Country: Mauritius  
State/Region/Province: Riviere du Rempart District  
City: Grand Baie  
Posted: Jul 15, 2024

Description:

Référence : DIP661NAUEV

Accessibilité : Mauricien & étranger (Achat donnant droit au permis de résidence mauricien)

Lieu : Grand Baie, Ile Maurice

Catégorie : Projet, neuf

Statut : Projet vendu Sur plan

Type : Projet de villas de 3 chambres

VILLAS (237m<sup>2</sup>) : 3 chambres à coucher avec une étonnante suite principale de 35 m<sup>2</sup>, salon & salle à manger, cuisine, salle de bain, buanderie, store, garage, terrasse, piscine.

Surface habitable : 172 m<sup>2</sup>.

Surface terrain : 295 à 601 m<sup>2</sup>

Résidence : Club house avec bar, restaurant, piscine privée, salle de sport ainsi qu'une épicerie fine, SPA au sein de la résidence.



Environnement entièrement sécurisé privilégiant les espaces verts.

Autres : Accès à un Beach club privé, très proche de Grand Baie La Croisette, Super U, des restaurants, bars, plages et des écoles.

+++ : Accès au beach club privé, navette gratuite de la résidence au Beach Club,

Prix :

Villa à partir de 570 000 USD hors frais divers.

En option : Pack énergie solaire : 65 000 USD

A visiter au plus vite !

Réservation à distance également possible avec l'accompagnement du notaire.

Contactez-nous pour plus d'informations, photos ou une visite.

Dream Immo Properties présent à l'île Maurice, Dubaï, France, Portugal...

## Common

Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Finished sq. ft.:	172 sq m
Lot Size:	300 sq m

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL:	<a href="http://www.arkadia.com/TKDK-T579/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/TKDK-T579/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	dip661nauev
-----------	-------------



IMLIX

**IMLIX Real Estate Marketplace**

<https://www.imlix.com/>

---

