



## Pavilion Rent Águeda



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Rent  
Price: USD 13,845.29

### Location

Country: Portugal  
State/Region/Province: Aveiro  
Posted: Jun 07, 2025

### Description:

Amplio e espaçoso pavilhão totalmente remodelado, com uma área fascinante situado em Travassô, numa zona industrial, com grande afluência de pessoas, ideal para o negócio dos seus sonhos. O pavilhão fica em frente à N230 e a pouca distância da IC2/N1.

Com uma área total de 13.458m<sup>2</sup>, este pavilhão é uma excelente oportunidade para expandir o seu negócio. A nave dispõe de 3.504m<sup>2</sup>, mais 2 áreas administrativas com 636m<sup>2</sup> compostas por cantina, refeitório, escritórios, salas de reuniões e outros compartimentos.

Tem um Pé direito de 6,5m e 8m ao cume, é provido de instalações sanitárias homens/senhoras, vestiários e zona de cargas e descargas.

This large, spacious, remodelled pavilion is located in Travassô, in an industrial area with a large influx of people. It is ideal for the business of your dreams. It is located opposite the N230 and a short distance from the IC2/N1.

With a total area of 13,458 m<sup>2</sup>, this pavilion presents an excellent opportunity for business expansion. The building itself covers 3,504 m<sup>2</sup>, plus two administrative areas totalling 636 m<sup>2</sup> comprising a canteen, cafeteria, offices, meeting rooms and other spaces.

It has a ceiling height of 6.5 metres, increasing to 8 metres at the top. The building is equipped with male and female toilets, changing rooms, and a loading and unloading area.



A Casa Da Joana é uma empresa ligada ao ramo imobiliário que nasceu na cidade de Aveiro. Distingue-se pela seleção rigorosa e criteriosa dos imóveis que promove e que apresenta aos seus clientes. Assume-se como um conceito descontraído, onde encontrar a casa ideal, e o mais apaixonante possível, são as palavras de ordem.

A proximidade e a empatia que firma com os clientes cria laços e estabelece uma relação de confiança e credibilidade igualáveis.

Estamos no mercado para dar cor e paixão ao mercado imobiliário e combater um pouco o modelo tradicional de compra e venda de imóveis.

A nossa casa é o local mais especial da nossa vida e, por isso, escolhê-la é um processo que deverá ser assessorado com toda a importância e cuidado que ele merece.

A Casa Da Joana is a real estate company that was born in the city of Aveiro. It stands out for its rigorous and careful selection of the properties it promotes and presents to its clients. It sees itself as a relaxed concept, where finding the ideal home, and the most exciting one possible, are the watchwords.

The closeness and empathy it builds with its clients creates bonds and establishes a relationship of trust and credibility that can't be matched.

We are on the market to bring color and passion to the real estate market and to combat the traditional model of buying and selling property.

Our home is the most special place in our lives and, for this reason, choosing it is a process that should be advised with all the importance and care it deserves.

Joana Portela Lda. | AMI: 13535

Categoria Energética: C

#ref:PAV\_2360

## Common

Finished sq. ft.: 3946 sq m

Lot Size: 13458 sq m

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/QXCW-T584/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QXCW-T584/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: PAV\_2360



IMLIX

**IMLIX Real Estate Marketplace**

<https://www.imlix.com/>

---

