



## Restaurante em Lumiar de 104,00 m<sup>2</sup>



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 90,364.79

### Location

Country: Portugal  
State/Region/Province: Lisbon  
City: Lisbon  
ZIP code: 1750-287  
Posted: Oct 18, 2024

### Description:

Está à procura de uma excelente oportunidade de negócio no setor da restauração? Apresentamos-lhe o trespasse de um restaurante com todo o potencial para estar em pleno funcionamento.

**Localização estratégica:** Situado numa área de grande visibilidade, com estação de Metro a 100 metros de distancia a pé, próximo de , escritórios, residências, colegios, universidades, bancos e hospital.

Com uma localização excelente, junto de um parque de Lisboa onde se pode fazer todo o tipo de atividades, desporto, passear, playground para crianças, etc.,

**Espaço tradicional e equipado:** Com mobiliário e equipamentos de cozinha em muito bom estado e prontos para uso imediato.

**Clientela Fiel:** Com esta localização e um bom serviço de cozinha, será rapidamente atingível obter clientela fiel inclusive graças aos 55 lugares sentados disponíveis e 20 lugares na esplanada.

**Conceito Versátil:** Ideal para manter o conceito atual ou adaptar a outro tipo de gastronomia, graças à versatilidade do espaço.

**Licenças e Autorizações:** O estabelecimento conta com todas as licenças e autorizações em dia, pronto para continuar as operações sem interrupções.



---

Condições Atrativas: Oportunidade para empreendedores ou investidores que desejam entrar ou expandir no mercado da restauração.

Não perca esta oportunidade de assumir um restaurante com enorme potencial.

Para mais informações e agendamento de visitas, entre em contacto!  
#ref: 128053

### **Common**

Finished sq. ft.: 104 sq m

### **Room details**

Total rooms: 1

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T94315/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T94315/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 128053

