



Casa / Villa T4 em Cortegaça de 324,00 m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 163,471.74

Location

Country: Portugal
State/Region/Province: Aveiro
City: Ovar
ZIP code: 3885-226
Posted: Dec 04, 2024

Description:

Bonito imóvel para recuperar (solução A), com frente para a N109.

Terá a possibilidade de edificar moradia térrea (solução B) ou um prédio multifamiliar de r/chão e dois andares (solução C)

Solução A

Com dois pisos, dois pátios interior e anexos. As construções no tardo estão a uma cota inferior.

Com cerca de 350 m² de área bruta de construção

Edifício bastante degradado, principalmente na parte de trás.

Solução B

Terreno com 350,00 m², com possibilidade de para construção nova de moradia (unifamiliar e/ou bifamiliar)

Área implantação +- 120 m² | jardim/logradouro +- 135 m² ABC 240 m²

Solução C

Terreno com 350,00 m², com possibilidade de para construção nova (cave + r/chão e 2 andares+ recuado).



Área implantação +- 182 m2 | jardim/logradouro +- 75 m2 ABC 360 m2

Solicite mais informações.

Contrato exclusivo, Nelson Marques (IAD)

#ref: 124911

Built: 1977

Common

Bedrooms: 4

Finished sq. ft.: 324 sq m

Lot Size: 350 sq m

Room details

Total rooms: 10

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/ZAZY-T93083/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 124911

