



Loja / Estabelecimento Comercial em Glória E Vera Cruz de 66,00 m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 219,217.07

Location

Country: Portugal
State/Region/Province: Aveiro
City: Aveiro
ZIP code: 3800-134
Posted: Jan 23, 2025

Description:

Café / Pastelaria / Restaurante para venda ou arrendamento.

Encontra-se bem no coração da cidade de Aveiro, a poucos metros da principal artéria da Cidade, a Av. Dr. Lourenço Peixinho e a 100m do Fórum Aveiro e similar distância da Sé Catedral e Museu Santa Joana Princesa. Encontra-se também a muito próximo do maior Parque de Estacionamento Gratuito da cidade, uma grande vantagem para os seus clientes e funcionários.

- De um só piso no r/c, tem 66,1m² de área, apresenta WC de homens e senhoras, copa, balcão e área para mesas, com publicidade de criar esplanada no exterior.
 - É autorizada a colocação de publicidade à sua atividade na fachada da fração.
 - O Edifício dispõe de espaços de estacionamento em cave e boxes fechadas com áreas generosas (até 150m²), que poderão servir de Arquivo ou Armazém.
 - A área comercial do edifício compreende 11 lojas com áreas entre os 30 e 260m², podendo ser combinadas entre si mediante disponibilidade das mesmas para fazer face às suas necessidades.
- #ref: 13876

Common

Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 66 sq m



Room details

Total rooms: 3

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/ZAZY-T93650/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 13876

