Cozy holiday home with garden and balcony

Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Rent
Price:	USD 2,458.42

Location

Country:	Germany
State/Region/Province:	Bavaria
City:	Nuremberg
ZIP code:	90482
Posted:	Apr 08, 2024

Description:

Unser kleines neu renoviertes Eckhaus in bevorzugter ruhiger Wohnlage freut sich auf dich! Beste Anbindung, in 3 Minuten auf der Autobahn, in weniger als 10 Minuten im historischen Zentrum, Flughafen und Messe gut erreichbar. Sämtliche Sehenswürdigkeiten können mit öffentlichen Verkehrsmitteln erreicht werden. Lebensmittelgeschäft, Bäcker, Metzger und S-Bahn Station in unmittelbarer Nähe. Gute Parksituation. 5-Gehminuten zum Naherholungsgebiet Pegnitzufer. Direkt in der Natur und in der Stadt! Zu unserem gemütlichen Eckhaus gelangst du, indem du durch den kleinen Garten gehst. Sowohl im Garten als auch auf dem Balkon in der ersten Etage kannst du rauchen, bitte nicht im Haus :-) Im Erdgeschoss hast du jede Menge Platz zum Leben. Nach der Eingangstüre gelangst du linkerhand in die voll ausgestattete Küche, in der du am Esstisch bequem mit vier Personen Essen kannst. Die Küche ist im traditionell fränkischen Stil gehalten. Im gegenüberliegenden Wohnzimmer kannst du den Tag auf der großen Schlaf-Couch bei Netflix oder Kabelfernsehn ausklingeln lassen. Das Zimmer ist abschließbar, sodass man hier auch gut getrennt schlafen kann. Falls du zum Arbeiten kommst: auf dem Schreibtisch ist viel Platz für kreative Ideen! Die Treppe rauf findest du das Badezimmer mit allem ausgestattet, was du auch für längere Aufenthalte brauchst. Das Hauptschlafzimmer liegt ebenfalls im Obergeschoss. Du verbringst die Nächte in einem neuen, sehr gemütlichen Boxspringbett (180 x 200 cm). Für deine Reisetasche ist ausreichend Platz in der Kommode oder im Kleiderschrank. Vom Schlafzimmer aus gelangst du auf den großen Balkon, auf dem wir am liebsten den Tag starten.

Common

Finished sq. ft.:	60 sq m

Room details

Total rooms:	4

Building details

Parking:	Yes

Lease terms

Date Available:	

Additional information

Website URL:	http://www.arkadia.com/LMDW-T2031/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	sb0ikcq1cr