



## Exclusive big House close to Munich-Augsburg-Ingolstadt



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Rent  
Price: USD 5,022.2

### Location

Country: Germany  
State/Region/Province: Bavaria  
City: Kuhbach  
ZIP code: 86556  
Posted: Jan 04, 2025

### Description:

Das freistehende Einfamilienhaus mit schön bepflanzten Garten kann ab sofort bezogen werden. Im Erdgeschoss befindet sich der große und offene Ess- und Wohnbereich, sowie ein Arbeitszimmer mit Terrassenzugang. Neben der modernen voll ausgestatteten Küche gibt es eine Speisekammer. Eine Gästetoilette befindet sich ebenfalls im Erdgeschoss. Im Obergeschoss sind vier Schlafzimmer, ein offener Wohnbereich, sowie ein Badezimmer ausgestattet mit barrierefreier Dusche, große Badewanne und zwei Waschbecken mit Fenster, es befindet sich auch eine separate Gästetoilette im Obergeschoss. Der Keller ist mit mehreren Räumen und mit Tageslicht durchfluteten Fenstern ausgestattet. Außerdem befindet sich im Keller ein großzügiger Hauswirtschaftsraum, sowie eine Toilette und Dusche. In den Schlafzimmern und im Arbeitszimmer wurde Parkett verlegt. Die Wohn- und Essbereiche, sowohl auch die Flure und Treppen im Erd- und Obergeschoss wurden mit Marmorböden verlegt. Die Badezimmer und die Gästetoiletten wurden mit gehobenen Fliesen verlegt, und mit hochwertigen Armaturen ausgestattet. Im Haus befindet sich ein elektrischer Treppenlift, somit auch behindertengerecht.

### Common

Finished sq. ft.: 329 sq m

### Room details

Total rooms: 6

### Building details



Parking: Yes  
Number of Garages: 1

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/LMDW-T14504/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/LMDW-T14504/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: h1-nrog1am

