



Prédio T3 em Ladoeiro de 210,00 m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 588,769.74

Location

Country: Portugal
State/Region/Province: Castelo Branco
City: Idanha-a-Nova
ZIP code: 6060-261
Posted: Jun 11, 2025

Description:

No centro de Portugal, uma região onde é bom viver em harmonia com a natureza, venha descobrir esta propriedade agrícola. Totalmente vedada, estende-se por 12 hectares e está completamente descoberta, ao mesmo tempo que se encontra nas imediações da bonita aldeia de Ladoeiro e apenas a 27 minutos da cidade de Castelo Branco. A quinta oferece cerca de 210 m² de área de habitação agrícola no rés do chão, mais cerca de 100 m² de espaço convertível no andar de cima. O ar condicionado reversível alimentado por painéis solares proporciona conforto e poupança. Os painéis solares também fornecem água quente e eletricidade para toda a propriedade. Uma oficina de 140 m² fica ao lado da casa. A propriedade é composta por várias parcelas. Perto da casa há um lago, um pombal e várias construções para animais de quinta. A cerca de 200 m, encontra-se um estábulo para ovinos e bovinos. Existem parcelas de prados, olivais, vinhas, culturas de cereais e horta.

A propriedade tem 3 pontos de acesso com eletricidade. 3 poços fornecem água e bebida automáticas para os animais.

A propriedade é vendida com todo o equipamento agrícola, no valor de cerca de 50.000 €.

Esta é uma rara oportunidade para se mudar e continuar a atividade agrícola como desejar.

Chamo à atenção que esta habitação tem como afetação "Armazém e atividades industriais", constituído por dois armazéns com duas divisões e dois pisos, e que qualquer eventual regularização futura ficará a cargo do comprador.

#ref: 141917

Built: 2010



Common

Finished sq. ft.: 210 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/ZAZY-T99878/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 141917

