



Loja / Estabelecimento Comercial em Portimão de 222,00 m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Rent
Price: USD 1,648.56

Location

Country: Portugal
State/Region/Province: Faro
City: Portimão
ZIP code: 8500-692
Posted: Jun 22, 2025

Description:

Loja com dois pisos para arrendamento em Portimão – Ideal para advogados, arquitetos ou estúdios

Se procura um espaço distinto para instalar o seu escritório, gabinete ou atelier numa zona central e de grande visibilidade, esta é uma oportunidade a não perder!

Situada a poucos minutos do centro de Portimão, numa rua de passagem com elevado tráfego pedonal e automóvel, esta loja com 222m² distribuídos por dois pisos adapta-se facilmente a diversas atividades profissionais.

Piso térreo (102 m²): espaço amplo com montras generosas, perfeitas para garantir impacto visual, visibilidade e acolhimento profissional aos seus clientes. Ideal para zona de receção, atendimento ou showroom.

Piso superior (110 m²): ambiente reservado e luminoso, ideal para gabinetes, salas de reunião, coworking ou estúdio técnico/artístico. Este piso foi anteriormente utilizado como atelier de arte, evidenciando o potencial criativo do espaço.

🔗 Público-alvo:

Este imóvel é indicado para profissionais liberais, como:



Escritórios de advocacia ou contabilidade

Gabinetes de arquitetura ou engenharia

Estúdios de design, arte ou produção digital

Agências de comunicação, marketing ou consultoria empresarial

Inserido num edifício, este espaço beneficia de excelente acesso e grande visibilidade. Uma localização central com tudo o que precisa para fazer crescer o seu negócio com elegância e funcionalidade.

Portimão é uma cidade em constante evolução, onde o comércio e os serviços prosperam. A procura por espaços amplos, bem localizados e prontos a usar é crescente — e esta loja cumpre todos esses requisitos.

Profissional ambicioso? Empreendedor criativo? Este é o espaço onde o seu talento encontra a estrutura ideal para prosperar. Agarre esta oportunidade e leve o seu negócio ao próximo nível!

NOTA IMPORTANTE: O imóvel estará disponível para arrendamento a partir de Dezembro, pois encontra-se arrendado sendo possível para visitas.

Contacte-me já para agendar a sua visita!

Disponível por telemóvel, WhatsApp ou e-mail para qualquer esclarecimento adicional.

Ref. IAD PT – 144066

Na IAD, partilhamos negócios com qualquer consultor ou agência imobiliária com licença AMI.

Promovemos os imóveis em mais de 240 portais internacionais, em 64 países.

#ref: 144066

Common

Finished sq. ft.: 222 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/ZAZY-T100106/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 144066



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace

<https://www.imlix.com/>

