



Loja / Estabelecimento Comercial em Lordelo Do Ouro E Massarelos de 140,00 m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 330,470.51

Location

Country: Portugal
State/Region/Province: Porto
City: Porto
ZIP code: 4150-009
Posted: Jun 18, 2025

Description:

Venda de Loja com 140 m² e 2 Lugares de Garagem – Rua Pedro Oláio, Boavista, Porto.

Oportunidade única de investimento na icónica zona da Boavista, no Porto! Vende-se loja com 140 m², ideal para diversos tipos de comércio ou serviços, mas com a possibilidade de transformação em apartamento, caso pretenda dar-lhe uma vertente residencial.

A loja dispõe de:

Área total de 140 m²

2 lugares de garagem, proporcionando conforto e comodidade para os seus clientes, colaboradores ou para o próprio proprietário.

Excelente exposição e visibilidade na zona da Boavista, uma das áreas mais dinâmicas da cidade.

Espaço amplo, com boas condições para adaptação tanto a negócios como a habitação.

Com a flexibilidade para ser convertida em apartamento, esta loja oferece um leque de opções para quem busca um investimento versátil e central.

A área da Boavista é reconhecida pela sua centralidade, pela oferta de serviços, comércio e transportes



públicos.

Se procura um local estratégico para o seu negócio, ou até uma área para habitar, esta é a oportunidade ideal!

Para mais informações ou para agendar uma visita, não hesite em contactar.

#ref: 144121

Built: 2000

Common

Finished sq. ft.: 140 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/ZAZY-T100031/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 144121

