



## Villa-House for sale in Ambodimanga-Ramena Tunisia

### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 310,012.78

### Location

Country: Tunisia  
Posted: Jun 25, 2025

#### Description:

VENDRE Propri t exceptionnelle pieds dans l'eau Madagascar Mer d'meraude  
Localisation Nord de Madagascar Mer d'meraude r gion pris e pour ses eaux cristallines et ses plages paradisiaques  
Prix de vente 260 000  
Superficie du terrain 15 hectares  
Type de bien Maison individuelle vaste terrain en bord de mer  
Description du bien saisir opportunit rare Madagascar Cette propri t unique b n ficie d un emplacement privil gi en bord de la fameuse Mer d'meraude reconnue mondialement pour sa beaut naturelle et sa tranquillit .  
La maison situ e sur un terrain priv de 15 hectares offre un acc s direct la plage et une vue imprenable sur l oc an. Un lieu id al pour une r sidence secondaire un projet h telier colodge ou une r serve priv e.  
La maison est construite en dur avec un style local et authentique. Possibilit d'agrandissement ou de d veloppement touristique.  
Points forts  
Emplacement exceptionnel et intimiste  
15 hectares de terrain constructible ou agricole  
Acc s direct la plage eaux turquoise  
Cadre naturel pr serv et potentiel touristique lev  
Prix attractif pour un bien de cette dimension en bord de mer  
Conditions de vente  
Frais d agence 2 % seulement la charge de l acheteur  
Accompagnement professionnel tout au long du processus  
Documents fonciers et titres disponibles



Contactez nous dès maintenant pour plus d'informations organiser une visite ou recevoir un dossier complet.

Prestations

Pas d'informations disponibles

## **Common**

Finished sq. ft.: 200 sq m

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/GSAZ-T77386/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/GSAZ-T77386/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: tn61671048

