



LOCAL COMMERCIAL RESTAURATION



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Rent
Price: USD 282,292.03

Location

Country: France
State/Region/Province: Hauts-de-France
City: Crépy-en-Valois
ZIP code: 60800
Posted: Jun 26, 2025

Description:

À vendre fonds de commerce restaurant .
Licence 3 grande restauration.
Zone industrielle Crepy en Valois
Superficie : 450m2 + logement environ 100m2.
Matériel en bonne état.
Bail 3/6/9.
Possibilité tout commerce sauf nuisance.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 242 000 € HT + 4 356 € TVA, soit 246 356 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 220 220 € HT + 0 € TVA, soit 220 220 € TTC

Honoraires d'agence : 21 780 € HT + 4 356 € TVA, soit 26 136 € TTC (11.87 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Common

Finished sq. ft.: 450 sq m

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace

<https://www.imlix.com/>

Additional information

Website URL:

http://www.arkadia.com/AGHX-T653044/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1493562

