



APPARTEMENT de 80 m² 2 CHAMBRES



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Rent
Price: USD 624.54

Location

Country: France
State/Region/Province: Grand Est
City: Mouzon
ZIP code: 08210
Posted: Jun 28, 2025

Description:

Je vous propose à la location ce très bel appartement lumineux de 80 m² situé à Mouzon, au 2ème étage d'une petite copropriété de 8 logements répartis en 2 entrées. Il comprend une entrée, une cuisine aménagée, un salon/salle-à-manger de 27 m², 2 chambres (possibilité d'une 3ème chambre au lieu du salon), une salle d'eau et un WC. Appartement avec une très belle vue dégagée. Quartier calme non passant. Chaudière gaz de 2018. Double vitrage PVC. Volets roulants motorisés. Garage non attenant, à 50 mètres environ. Grand parking extérieur. 2 caves individuelles. Compteurs individuels : électricité et gaz. Faibles charges d'eau.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 32 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 530 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 20 €

Dépôt de garantie : 510 €

Honoraires à la charge du locataire : 320 €

Honoraires d'agence : 5,23 % TTC du loyer annuel HC, à la charge du locataire

Common

Bedrooms: 2



Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 80 sq m
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 296

Lease terms

Deposit: EUR 510
Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T589527/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1370844

