



Vous serez les PREMIERS locataires



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Rent
Price: USD 2,237.33

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Sartrouville
ZIP code: 78500
Posted: Jun 27, 2025

Description:

Situé à Sartrouville, Venez découvrir ce superbe appartement familiale de plus de 93m² à 20 minutes en bus de la gare de Sartrouville RER A, ligne L et J du transilien, Dans un quartier calme, proche des écoles et d'un supermarché Ce bien comprend Deux places de parking en sous sol dont une PMR , offrant une solution pratique pour garer vos véhicules en toute sécurité. D'une surface habitable de 93 m², cet appartement au calme se compose d' une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte donnant sur une MAGNIFIQUE terrasse de plus 17m², de QUATRE chambres dont une avec terrasse, d'un coin bureau, d'une salle de bain, d'une salle de douche et de deux WC parfait pour une famille L'année de construction récente (2025) garantit un cadre moderne et des installations de qualité. Cet appartement sera loué en meublé , Les charges comprennent eau et chauffage

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 50 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 1 900 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 300 €

Dépôt de garantie : 1 600 €

Honoraires à la charge du locataire : 800 €

Honoraires d'agence : 4,17 % TTC du loyer annuel HC, à la charge du locataire

Built: 2025



Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 93 sq m
Floor Number: 4

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 84

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Deposit: EUR 1,600
Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T653888/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1496582

