



Accessibilité personne à mobilité réduite



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Rent
Price: USD 998.96

Location

Country: France
State/Region/Province: Grand Est
City: Nomeny
ZIP code: 54610
Posted: Jul 04, 2025

Description:

****Maison conforme à la réglementation RE2020 et qui a reçu une habilitation pour l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite (PMR)****
A Nomeny, au cœur d'un lotissement en plein essor, je vous propose cette maison neuve individuelle et de plain pied posée sur une parcelle de 483m². Elle se compose d'une entrée, d'un lumineux séjour avec cuisine équipée ouverte (environ 35m²) avec accès à la terrasse exposée nord/ouest, d'une salle d'eau, de deux chambres (12.5m² et 9.5m² environ) et d'une buanderie donnant sur l'extérieur. En complément, vous trouverez un garage pour une voiture et une place de parking. Chauffage par pompe à chaleur, très bonnes performances énergétiques.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 855 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 15 €

Dépôt de garantie : 840 €

Honoraires à la charge du locataire : 620 €

Honoraires d'agence : 6,15 % TTC du loyer annuel HC, à la charge du locataire

Built: 2025

Common

Bedrooms: 2
Finished sq. ft.: 78 sq m



Lot Size: 483 sq m

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 60

Lease terms

Deposit: EUR 840

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T654737/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1498394

